

<b>NAROČNIK</b>	
<b>Naziv in sedež</b>	<b>Nacionalni inštitut za javno zdravje Trubarjeva cesta 2 1000 Ljubljana</b>
<b>ID št. za DDV</b>	44724535
<b>Matična številka</b>	6462642000
<b>Poslovni račun</b>	IBAN SI56 0110 0600 0043 188 (UJP)
<b>Telefon</b>	01 244 14 00
<b>Faks</b>	01 244 14 47
<b>E-pošta</b>	
<b>Skrbnik pogodbe/ nadzornik</b>	
<b>Podpisnik</b>	

in

<b>IZVAJALEC</b>	
<b>Naziv in sedež</b>	
<b>ID št. za DDV</b>	
<b>Matična številka</b>	
<b>Poslovni račun</b>	
<b>Telefon</b>	
<b>Faks</b>	
<b>E-pošta</b>	
<b>Skrbnik pogodbe/ nadzornik</b>	
<b>Podpisnik</b>	

skleneta naslednjo:

**POGODBO O IZVAJANJU STORITEV KURJENJA, NADZORA  
KURILNICE IN HIŠNIŠKIH DEL V OE KOPER,  
VOJKOVO NABREŽJE 4A  
št. \_\_\_\_\_**

1. člen

Naročnik je izvedel postopek oddaje naročila po postopku zbiranja ponudb za vrednost, ki je nižja od 20.000 € brez DDV, z namenom sklenitve pogodbe za izvajanje storitev kurjenja, nadzora kurilnice in hišniških del v NIJZ OD KOPER, Vojkovo nabrežje 4a, Koper, ki je predmet te pogodbe.

## 2. člen

Izvajalec je bil izbran med več ponudniki kot najugodnejši ponudnik za izvajanje storitev kurjenja, nadzora kurilnice in hišniških del. Ponudba izvajalca je priloga in sestavni del te pogodbe.

## 3. člen

Pogodba se sklone za obdobje enega leta. Pogodba prične veljati z dnem podpisa obeh pogodbenih strank, uporablja pa se **od 1.1.2020 do 31.12.2020**.

## 4. člen

Razpisna dokumentacija, s katero je bil izvajalec vabljen k oddaji ponudb, po postopku iz 1. člena te pogodbe, in tehnične zahteve naročnika, sta priloga in sestavni del te pogodbe.

## 5. člen

Predmet javnega naročila je izvajanje storitev kurjenja, nadzora kurilnice in hišniških del in se plačujejo v skladu s predračunom, ki je priloga te pogodbe.

## 6. člen

Izvajalec se obvezuje, da bo:

- svoje naloge opravil brezhibno, strokovno in s skrbnostjo dobrega strokovnjaka ter na najracionalnejši način v okviru naročnikovih tehničnih zahtev in navodil;
- poročal naročniku o potrebah nabave drobnega inventarja, ki je potreben za opravljanje hišniških storitev in seznama materiala za vzdrževanje;
- izvajal svoje pogodbene obveznosti v dogovorjenih rokih;
- omogočal ustrezen nadzor naročniku.

Če naročnik oceni, da pogodbene obveznosti niso izpolnjene dovolj kakovostno, bo na to opozoril izvajalca in mu postavil rok, do katerega mora le-ta kakovost izboljšati. V kolikor naročnik poda pisne pripombe, jih je izvajalec dolžan odpraviti v roku 8 dni.

## 7. člen

Naročnik se obvezuje, da bo:

- izpolnjeval vse predvidene obveznosti v rokih in na predviden način;
- plačeval naročene storitve v dogovorjenih rokih.

## 8. člen

Neutemeljena zavrnitev naročila, odstopanje od naročenega načina izvedbe storitve ali zamuda pomeni bistveno kršitev pogodbenih obveznosti.

V primeru bistvene kršitve pogodbe lahko pogodbi zvesta stranka od pogodbe odstopi brez odpovednega roka. Odstop od pogodbe mora biti pisen ter vročen nasprotni stranki s priporočenim pismom s povratnico.

## 9. člen

Naročnik se zavezuje za opravljeno delo izvajalca po tej pogodbi plačati izvajalcu ceno storitve, ki je fiksna za ves čas trajanja pogodbe in se ne more spremeniti na nobeni podlagi.

**Storitve kurjenja, nadzor kurilnice**

Opis	Količina /ur	Cena brez DDV / ura	Skupna vrednost brez DDV
	1	2	3 = 1*2
Tedensko, v času kurilne sezone	4		
Letno, izven sezone			
Po potrebi	1		

**Hišniška dela, po potrebi**

Vzdrževanje in manjša popravila elektroinstalacij in opreme (menjava žarnic, stikal, luči, elektro varovalk)	1		
Vzdrževanje vodovodnih instalacij, kanalizacijskega omrežja in prezračevalnih naprav, čiščenje kritine in žlebov	1		
Manjša mizarska popravila (vzdrževanje ključavnic, nastavitve vrat, podbojev, pohištva, popravilo talnih oblog)	1		
Stavbno pohištvo (popravila oken in zamenjava stekel)	1		
Krovska dela (manjša popravila kritine, zamenjava kritine, izolacije in žlebov)	1		
Zidarska dela (manjša popravila fasade, betonskih tlakovcev)	1		
Slikopleskarska dela	1		
Intervencija v primeru nujnih del (pon - pet, od 7. do 15. ure)	1		

**SKUPAJ STORITVE KURJENJA, NADZOR KURILNICE****SKUPAJ HIŠNIŠKA DELA****VSE SKUPAJ BREZ DDV****VSE SKUPAJ Z DDV**

Ocenjena vrednost za izvedbo vseh storitev po tej pogodbi znaša na podlagi okvirno ocenjenih letnih količin: **19.900,00 € z DDV.**

Naročnik se ne zavezuje izvajalcu plačati celotne ocenjene vrednosti, saj gre le za okvirno oceno skupne pogodbene vrednosti, ki je odvisna od dejanskih potreb zaradi objektivno nepredvidljivih okoliščin ni mogoče določiti vnaprej. Naročnik bo izvajalcu plačal le vrednost dejansko naročenih in opravljenih storitev.

Naročnik lahko brez odpovednega roka razdre ali prekine pogodbo, če so predčasno porabljeni sredstva, ki so ocenjena za izvedbo storitev po tej pogodbi.

## 10. člen

Izvajalec bo naročniku za opravljene storitve izstavil račun enkrat mesečno, in sicer zadnji delovni dan v mesecu, za storitve opravljene v tekočem mesecu. Naročnik se obveže plačati račun v 30 (tridesetih) dneh po prejemu pravilno izstavljenega računa na poslovni račun izvajalca.

Izvajalec se zavezuje vsak račun, ki bo izdan po tej pogodbi, opremiti s številko te pogodbe in številko naročilnice (če je bila izdana) ali z drugo oznako, ki mu jo sporoči naročnik.

## 11. člen

Pogodba, pri kateri kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubi, ponudi ali da kakšno nedovoljeno korist za:

- pridobitev posla ali
- za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali
- za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali
- za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku;

je nična.

Naročnik bo v primeru ugotovitve o domnevnem obstoju dejanskega stanja iz prvega odstavka tega člena ali obvestila Komisije za preprečevanje korupcije ali drugih organov, glede njegovega domnevnega nastanka, pričel z ugotavljanjem pogojev ničnosti pogodbe iz prejšnjega odstavka tega člena oziroma z drugimi ukrepi v skladu s predpisi Republike Slovenije.

## 12. člen

Ta pogodba je sklenjena pod razveznim pogojem, ki se uresniči v primeru izpolnitve ene od naslednjih okoliščin:

- če bo naročnik seznanjen, da je sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev obveznosti delovne, okoljske ali socialne zakonodaje s strani izvajalca ali podizvajalca ali
- če bo naročnik seznanjen, da je pristojni državni organ pri izvajalcu ali podizvajalcu v času izvajanja pogodbe ugotovil najmanj dve kršitvi v zvezi s:
  - plačilom za delo,
  - delovnim časom,
  - počitki,
  - opravljanjem dela na podlagi pogodb civilnega prava kljub obstoju elementov delovnega razmerja ali v zvezi z zaposlovanjem na črno in za kateri mu je bila s pravnomočno odločitvijo ali več pravnomočnimi odločitvami izrečena globa za prekršek,

in pod pogojem, da je od seznanitve s kršitvijo in do izteka veljavnosti pogodbe še najmanj šest mesecev oziroma če izvajalec nastopa s podizvajalcem pa tudi, če zaradi ugotovljene kršitve pri podizvajalcu izvajalec ne nadomesti ali zamenja tega podizvajalca, na način določen v skladu s 94. členom ZJN-3 in določili te pogodbe v roku 30 dni od seznanitve s kršitvijo.

V primeru izpolnitve okoliščine in pogojev iz prejšnjega odstavka se šteje, da je pogodba razvezana z dnem sklenitve nove pogodbe o izvedbi javnega naročila za predmetno naročilo. O datumu sklenitve nove pogodbe bo naročnik obvestil izvajalca.

Če naročnik v roku 30 dni od seznanitve s kršitvijo ne začne novega postopka javnega naročila, se šteje, da je pogodba razvezana trideseti dan od seznanitve s kršitvijo.

### 13. člen

Izvajalec se zavezuje, da bo v okviru zakonitega interesa opravljanja svoje dejavnosti obdeloval osebne podatke, ki jih pridobi s strani naročnika, oz. do katerih bi lahko prišel s strani naročnika, zaupno in v skladu z Uredbo (EU) 2016/679 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 27. aprila 2016 o varstvu posameznikov pri obdelavi osebnih podatkov in o prostem pretoku takih podatkov ter o razveljavitvi Direktive 95/46/ES in vsakokrat veljaven zakon, ki ureja varstvo osebnih podatkov. Hkrati se zavezuje da bo spoštoval Pravilnik o varstvu osebnih podatkov na NIJZ, s katerim se lahko seznanimo na sedežu naročnika.

Stranki sta sporazumni, da vsi podatki in informacije, do katerih bi prišli z izvajanjem ali na podlagi te pogodbe, predstavljajo poslovno skrivnost, razen tistih, za katere zakon izrecno določa, da ne morejo predstavljati poslovne skrivnosti, in se zavezujeta, da bosta vse podatke in informacije skrbno varovali in jih uporabljali izključno v zvezi z izvedbo te pogodbe.

Izvajalec se posebej zavezuje, da bo vsa dokumentacija, ki jo bo prejel ali bo dana na vpogled uslužbencem izvajalca s strani naročnika ter vse ustne ali drugače pridobljene informacije, ki jih bodo uslužbenci izvajalca prejeli v okviru izvajanja te pogodbe, uporabljene izključno za izvajanje aktivnosti po pogodbi in da v nobenem primeru ne bo omogočen vpogled tretjim osebam, prav tako pa se zavezuje, da izvajalec in njegovi uslužbenci ne bodo kopirali ali kakor koli drugače (ustno ali na drug način) širili pridobljenih informacij oziroma dokumentacije.

Izvajalec je dolžan obvestiti svoje uslužbence, da lahko pri svojem delu pridejo v stik z zaupnimi podatki, pri delu z njimi pa morajo ti ravnati z največjo mero skrbnosti. Za izvajalca, ki opravlja za naročnika pogodbene obveznosti, velja glede teh obveznosti vsaj enako strog način varovanja podatkov, kot jih ima naročnik.

Obveznost varovanja podatkov in informacij oziroma poslovne skrivnosti se nanaša tako na čas izvrševanja pogodbe, kot tudi za čas po tem. V primeru kršitve določb o varovanju poslovne skrivnosti oziroma zaupnosti podatkov in informacij, je izvajalec naročniku odškodninsko odgovoren za vso posredno in neposredno škodo.

Izvajalec sme objaviti svojo poslovno povezanost z naročnikom samo ob izrecnem pisnem dovoljenju slednjega.

### 14. člen

Ne glede na določila te pogodbe o prekinitvi ali odstopu od pogodbe zaradi kršitev pogodbenih obveznosti lahko katera koli od pogodbenih strank brez posebnega razloga pisno odstopi od te pogodbe, za kar stranki dogovorita 2 (dvo) mesečni odpovedni rok. Odpovedni rok prične teči z dnem, ko je nasprotna stranka prejela obvestilo o odpovedi pogodbe.

Naročnik lahko brez odpovednega roka odstopi od pogodbe ali posameznega določila v pogodbi, če se spremeni organizacija naročnika ali če naročnik izvede novo javno naročilo iz istovrstnega področja.

V primeru predčasnega prenehanja veljavnosti te pogodbe sta pogodbeni strani obvezani poravnati obveznosti, ki jih imata druga do druge in so nastale do trenutka prenehanja pogodbe.

### 15. člen

Stranki se obvezujeta, da bosta uredili vse, kar je potrebno za izvršitev pogodbe in da bosta ravnali s skrbnostjo dobrega gospodarja.

Ta pogodba določa vse pravice in obveznosti pogodbenih strank, če ni v pogodbi izrecno drugače določeno. Dopolnila in spremembe pogodbenih določil so veljavne samo v

primeru, če so sklenjene med obema pogodbenima strankama v pisni obliki aneksa k tej pogodbi. Na ta način mora biti sklenjena tudi morebitna odpoved zahtevi po pisni obliki.

Če katerokoli od pogodbenih določil je ali postane neveljavno, to ne vpliva na ostala pogodbeno določila. Neveljavno določilo se nadomesti z veljavnim, ki mora čimbolj ustrezati namenu, ki ga je želelo doseči neveljavno.

16. člen

Morebitne spore iz te pogodbe, ki jih stranki ne bi mogli rešiti sporazumno, rešuje stvarno pristojno sodišče po sedežu naročnika.

17. člen

Ponudba je sestavljena in podpisana v dveh enakih izvodih, od katerih prejme vsaka stranka po en izvod.

**Izvajalec**

**Naročnik**

Nacionalni inštitut za javno zdravje  
Trubarjeva cesta 2  
1000 Ljubljana

V \_\_\_\_\_, dne

V Ljubljani, dne

Podpisnik:

Podpisnica: Nina Pirnat, dr. med., spec,  
direktorica

Št.

Št. :

**PRILOGE**

Priloga 1	„Specifikacije“
Priloga 2	„Predračun“